

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,379万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	一戸建て		
物件所在地	長野県駒ヶ根市飯坂1丁目 15032-3		
交通	飯田線 駒ヶ根駅 徒歩13分		
土地面積	603.81㎡ (約182.65坪)	他に私道面積	74.00㎡ 持分:2分の1
建物面積	170.84㎡ (約51.67坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1970年8月	都市計画	非線引き区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	西私道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 本下水 / 水道:公営		
周辺施設	飯坂保育園 331m / 駒ヶ根市立赤穂東小学校 412m / 駒ヶ根市立赤穂中学校 2254m / 昭和伊南総合病院 2493m / ファミリーマートJAこまがね店 451m / TSURUYA(ツルヤ) 赤穂店 2261m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2020年11月18日

No.0000000183



長野県知事(14)第614号

株式会社サンポー 不動産事業部(伊那)

TEL:0265-83-1172

FAX:0265-83-1215

長野県駒ヶ根市赤穂1298-2

URL:<http://www.sanpoo.co.jp/>

E-Mail:[info@sanpoo.co.jp](mailto:info@sanpoo.co.jp)

取引態様:仲介

